

	Vundamendi hüdroisolatsioon	2 704,00	-	0%	2 028,00	75%	2 028,00	75%	676,00	25%
	Vundamendi PUR vaht	2 771,00	-	0%	2 078,25	75%	2 078,25	75%	692,75	25%
	Vundamendi isolatsioon Styrofoam 250 150mm	3 749,00	-	0%	2 811,75	75%	2 811,75	75%	937,25	25%
	Sokli maapealse osa isolatsioon EPS 120 150mm	6 912,00	-	0%	1 728,00	25%	1 728,00	25%	5 184,00	75%
	Sokli maapealse osa armeering, krohv	6 696,00	-	0%	-	0%	-	0%	6 696,00	100%
	ALUSED JA VUNDAMENDID KOKKU	22 832,00	-	0%	8 646,00	38%	8 646,00	38%	14 186,00	62%
3	KANDEKATID									
324	Müüritised									
	Akende nurkterasete lisavõllid	8 100,00	8 100,00	100%	-	0%	8 100,00	100%	-	0%
325	Seinte elemendid		-							
	Lipuvarda hoidja	105,00	-	0%	-	0%	-	0%	105,00	100%
	Tänavasilt	60,00	-	0%	-	0%	-	0%	60,00	100%
	Akna veepilek	6 037,50	3 018,75	50%	3 018,75	50%	6 037,50	100%	-	0%
327	Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon		-							
	Fassaadi isolatsioon mineraalvill 200mm, tüübid	70 078,00	70 078,00	100%	-	0%	70 078,00	100%	-	0%
	Sissepääsu seinte isolatsioon PIR plaat 70mm	2 144,00	-	0%	-	0%	-	0%	2 144,00	100%
328	Seinte fassaadikatted		-							
	Mineraalne armeering, krunt, silikoon viimistlus	52 002,00	49 401,90	95%	-	0%	49 401,90	95%	2 600,10	5%
	Soomusarmeering sokli joonest kuni 2m kõrguseni	1 260,00	1 197,00	95%	-	0%	1 197,00	95%	63,00	5%
	KANDEKATID KOKKU	139 786,50	131 795,65	94%	3 018,75	2%	134 814,40	96%	4 972,10	4%
4	FASSAADIELEMENDID JA KATUSED									
421	Aknalauad									
	PVC aknalaud	7 370,00	7 001,50	95%	368,50	5%	7 370,00	100%	-	0%
427	PVC aknad		-							
	Vanade akende eemaldus ja utiliseerimine	3 376,00	2 700,80	80%	675,20	20%	3 376,00	100%	-	0%
	Aken A-01	900,00	-	0%	900,00	100%	900,00	100%	-	0%
	Aken A-02	15 750,00	15 750,00	100%	-	0%	15 750,00	100%	-	0%
	Aken A-03	14 625,00	14 625,00	100%	-	0%	14 625,00	100%	-	0%
	Aken A-04	20 100,00	20 100,00	100%	-	0%	20 100,00	100%	-	0%
	Aken A-05/A-07/A-08 (treppikoja akna komplekt)	5 535,00	5 535,00	100%	-	0%	5 535,00	100%	-	0%
	Aken A-06	85,00	-	0%	85,00	100%	85,00	100%	-	0%
	Suitsuärastussüsteem (mootorid ja juhtpult)	2 760,00	-	0%	2 760,00	100%	2 760,00	100%	-	0%
	Teibid ja/või mastiks	5 130,00	4 617,00	90%	513,00	10%	5 130,00	100%	-	0%
	Akna kandurid	2 700,00	2 430,00	90%	270,00	10%	2 700,00	100%	-	0%
	Akende paigaldus	9 995,00	8 995,50	90%	999,50	10%	9 995,00	100%	-	0%
431	Lukustus ja varustus		-							
	Lukud, sulused	3 800,00	1 900,00	50%	1 520,00	40%	3 420,00	90%	380,00	10%
	Kiipkaart	300,00	-	0%	150,00	50%	150,00	50%	150,00	50%
	Fonosüsteem (video välispaneel)	9 030,00	-	0%	4 515,00	50%	4 515,00	50%	4 515,00	50%
433	Terasused ja -väravad		-							
	Uks VU-01	2 400,00	2 400,00	100%	-	0%	2 400,00	100%	-	0%

	Uks VU-02	1 830,00	-	0%	915,00	50%	915,00	50%	915,00	50%
	Uks SU-01	1 770,00	1 770,00	100%	-	0%	1 770,00	100%	-	0%
	Uks SU-02	960,00	960,00	100%	-	0%	960,00	100%	-	0%
	Uks SU-03	320,00	320,00	100%	-	0%	320,00	100%	-	0%
	Pööninguluuk LU-01	1 410,00	-	0%	1 410,00	100%	1 410,00	100%	-	0%
	Katuseluuk LU-02	360,00	-	0%	360,00	100%	360,00	100%	-	0%
	Tuletõkkeluuk LU-03	630,00	-	0%	630,00	100%	630,00	100%	-	0%
	Tuletõkkeluuk LU-04	315,00	-	0%	315,00	100%	315,00	100%	-	0%
	Uste paigaldus ja piirdeliist	3 375,00	1 687,50	50%	1 350,00	40%	3 037,50	90%	337,50	10%
482	Katuse tasanduskihid		-							
	Katusekatte ja roovituse eemaldus	4 510,00	4 510,00	100%	-	0%	4 510,00	100%	-	0%
	Pööningu koristamine	1 300,00	650,00	50%	650,00	50%	1 300,00	100%	-	0%
484	Katuse müüritused		-							
	Korstnate lammutus	3 600,00	3 600,00	100%	-	0%	3 600,00	100%	-	0%
	Müürlati kinnitused	500,00	500,00	100%	-	0%	500,00	100%	-	0%
485	Katuse elemendid		-							
	Vihmaveesüsteem	6 120,00	6 120,00	100%	-	0%	6 120,00	100%	-	0%
	Katuse turva- ja lisavarustus	7 800,00	7 800,00	100%	-	0%	7 800,00	100%	-	0%
	Pööningu tuulutusrestid	270,00	-	0%	270,00	100%	270,00	100%	-	0%
486	Katuse puittarindid		-							
	Sarikate pikendused	1 200,00	1 200,00	100%	-	0%	1 200,00	100%	-	0%
	Aluskate, distantsslist	4 452,00	4 452,00	100%	-	0%	4 452,00	100%	-	0%
	Roovitus	5 880,00	5 880,00	100%	-	0%	5 880,00	100%	-	0%
	Pööningu käigutee	3 910,00	-	0%	1 173,00	30%	1 173,00	30%	2 737,00	70%
	Tuulesuunajad	2 000,00	2 000,00	100%	-	0%	2 000,00	100%	-	0%
	Tuulekast	3 900,00	3 900,00	100%	-	0%	3 900,00	100%	-	0%
	Ventilatsiooni jaotuskastid	8 640,00	864,00	10%	6 912,00	80%	7 776,00	90%	864,00	10%
	Ventilatsioonikamber	7 200,00	3 600,00	50%	3 600,00	50%	7 200,00	100%	-	0%
487	Katuse sooja- ja hüdroisolatsioon		-							
	Müürlati soojustamine	4 640,00	4 640,00	100%	-	0%	4 640,00	100%	-	0%
	Puistevill 500mm	6 460,00	-	0%	-	0%	-	0%	6 460,00	100%
488	Katusekatted		-							
	Trapetsprofiil	19 320,00	19 320,00	100%	-	0%	19 320,00	100%	-	0%
	FASSAADIELEMENDID JA KATUSED KOKKU	206 528,00	159 828,30	77%	30 341,20	15%	190 169,50	92%	16 358,50	8%
5	RUUMITARINDID JA PINNAKATTED									
531	Siseseinte värvkatted									
	Aknapalede taastamine	18 900,00	12 285,00	65%	6 615,00	35%	18 900,00	100%	-	0%
	Vee- ja kanalisatsioonipistikute sulgemine	9 600,00	-	0%	1 892,92	20%	1 892,92	20%	7 707,08	80%
	Trepikoja seinte ja lagede kohtparandused, värvimine	13 500,00	-	0%	-	0%	-	0%	13 500,00	100%
562	Põrandatasandus		-							
	Keldri põranda osaline välja kaeve, tasandamine	4 200,00	4 200,00	100%	-	0%	4 200,00	100%	-	0%
	Geotekstiil, betoonivalu	11 760,00	11 760,00	100%	-	0%	11 760,00	100%	-	0%

811	Soojakud ja olmeruumid	1 600,00	960,00	60%	400,00	25%	1 360,00	85%	240,00	15%
815	Piirded ja reklaamtahvlid	1 200,00	720,00	60%	300,00	25%	1 020,00	85%	180,00	15%
818	Tellingud, lavad ja tõstukid	20 400,00	12 240,00	60%	5 100,00	25%	17 340,00	85%	3 060,00	15%
832	Mobiilkraanad	2 600,00	1 560,00	60%	650,00	25%	2 210,00	85%	390,00	15%
861	Elektrikulu	2 000,00	1 200,00	60%	500,00	25%	1 700,00	85%	300,00	15%
862	Veekulu	800,00	480,00	60%	200,00	25%	680,00	85%	120,00	15%
871	Materjalide vedu	1 100,00	660,00	60%	275,00	25%	935,00	85%	165,00	15%
874	Jäätmekäitlus	2 200,00	1 320,00	60%	550,00	25%	1 870,00	85%	330,00	15%
	EHITUSPLATSI KORRASHOIUKULUD KOKKU	31 900,00	19 140,00	60%	7 975,00	25%	27 115,00	85%	4 785,00	15%
9	EHITUSPLATSI ÜLDKULUD									
911	ITP palgad	4 500,00	2 700,00	60%	1 125,00	25%	3 825,00	85%	675,00	15%
912	Kontori ülalpidamiskulud	100,00	60,00	60%	25,00	25%	85,00	85%	15,00	15%
961	Ehitustööde kindlustus	850,00	850,00	100%	-	0%	850,00	100%	-	0%
	EHITUSPLATSI ÜLDKULUD KOKKU	5 450,00	3 610,00	66%	1 150,00	21%	4 760,00	87%	690,00	13%
	Tööd kokku	949 620,50	569 772,30	60%	237 405,12	25%	807 177,42	85%	142 443,08	15%
	Käibemaks 20%	189 924,10	113 954,46		47 481,02		161 435,48		28 488,62	
	Kokku koos käibemaksuga	1 139 544,59	683 726,76		284 886,14		968 612,90		170 931,70	
	Kokku kuulub tasumisele aruandekuul				284 886,14					

Koostas töövõtja:	Maido Rõivas, Balti Vara Fassaadid OÜ, projektijuht
-------------------	---

Kontrollis tellija:	Agur Berg, Tartu linn, Aleksandri tn 12 korteriühistu
---------------------	---

Kontrollis järelevalve:	Jüri Org, Jyrr Invest OÜ, järelevalve teostaja
-------------------------	--